

Byggingarlýsing:

Koparhella 1, 221 Hafnarfirði
Landnúmer: 213031
Staðgreinir: 1400-1-52270010

Húsið er steypustöð á einni hæð. Húsið er samsett af Tæknirými og blöndun, starfsmannaástoðu, Stjórnúnað, efnagám, sementsilólum og hreinsistöð. Starfsmenn eru tveir talsins.

Steypustöðin er á einni hæð. Heildarstærð steypustöðvar er 115,5 m² og 524,0 m³.

Stærð lóðar er 14663,8 m². Nýtingarhlutfall er 0,02. Heildarfjöldi bílastæða er 12. Þar af 1 fyrir fatlaða.

Undirstöður eru úr járnþentri steinsteypu. Steypt plata er undir steypustöð og sementsilólum. Steyptir bitar eru undir starfsmannaástoðu, stjórnúnaði og efnagám. Steypustöð er öll úr stáli. Starfsmannaástaða, stjórnúnaður, efnagámur og tæknirými eru úr gámaeingum.

Steypustöð, tæknirými, blöndun, stjórnúnaður, efnagámur, sementsilólur eru úpphituð rými. Starfsmannaástaða er upphitað rými úr einangruðum gám. Gluggar eru með tvöföldu einangrunargleri. (K-gler). Upphitun starfsmannaástoðu er með rafmagni.

Allur búnaður vegna elðvarna verður staðsettur í samráði við eldvarnarfréttir.

Allar raftagnarir eru utanálleggandi.

Neyslu- og hitalagnir eru utanálleggandi. Setja skal varmaskiptir á neysluvatn til að tryggja að heitt vatn verði ekki heitara en 60-65°C.

Í lokaðum rýmum er náttúruleg loftrásing í gegnum ristar. Náttúruleg loftrásing er í starfsmannaástoðu.

Almennt sorp er við starfsmannaástoðu.

Hreinsistöð verður við steypustöðina. Hreinsistöðin tekur við afgangssteypu og sigtar í fylliefni og endurnýtanleg blöndunarefni.

Úrgangsefnum skal fargað samkvæmt gildandi lögum og reglugerðum.

Allar frárennislagnir skulu vera samkvæmt gildandi lögum og reglugerðum.

Inntök í steypustöð er í tæknirými. Rafmagnsinntak skal vera a.m.k. 250 KVA. Inntak fyrir kalt vatn er 60 m³/h við 0,3-0,5 MPa.

Plön og aksturleiðir hafa bundið slitlag. Settur verður gróður samkvæmt gildandi deiliskipulags. Steypar plötur eru undir steypustöð og sementsilólum.

Ketilirými stendur við efnagám og fylliefnakór. Sprengiheldir veggir eru við þessi rými. Stálplötur eru soðnar utan á stálgrind. Sprengileið er út um gaff og hluta af langvegg klæddan með steinullareiningum.

Ketilirými er upphitað, loftrásing er í rýminu og niðurfall.

Ketilirými og búnaður skal vera samkvæmt byggingarreglugerð, gildandi lögum og reglugerðum, reglum Vinnufréttisins til slíkra rýma.

Ketilirými eru eingöngu fyrir ketilinn og þann búnað sem þarf fyrir hann.

Olugeymar skulu hannaðir og byggðir í samræmi við leiðbeiningar sem Mannvirkjastofnun samþykkir og gildandi staðal EN 13341. Með hverjum geymi skulu fylgja leiðbeiningar um uppsetningu og framleiðsluvottorð frá framleiðanda. Öll op og tengingar inn á geyminn skulu gerð ofan við hæsta vökvayfirborð þannig að ekki geti orðið sjálfrennsli úr tankinum. Á milli olugeymis og kynditækis skal vera öryggisloki sem lokar fyrir olurensli við eldsvoða eða óheft rennsli.

Öll mál eru í mm. Kótar eru í m.

HNITASKRÁ:

NR.	AUSTUR	NORÐUR
144	353144,152	396217,806
145	352999,771	396165,385
146	352954,276	396148,867
157	352914,712	396257,696
158	352951,920	396254,931
159	352965,433	396259,837
160	353081,988	396302,156
161	353088,138	396285,239
162	353105,058	396291,382
163	353087,309	396304,087
164	353103,442	396296,265
165	353112,615	396268,543
166	353125,907	396272,942

shs 14.01.2025

Göfniúrfall skal vera salerni starfsmannaástoðu

GN	Göfniúrfall
BO	Björgunarpop
LR	Loftrásing
HSL	Handslökkvitæki
R	Reykskynjari
→	Rýmingarleið
0101	Rýmisnúmer fyrir skráningartöflu

Öll mál eru í mm. Kótar eru í m.

Mál á afstöðumynd er í m.

Öll efni og vinna skal vera í samræmi við veiðeigandi ÍST staðla og reglugerðir um brunavarnir og hjóðvíst.

Skráningartafla: Koparhella 1, 221 Hafnarfjörður					Skrásetjari: Guðmundur Óskar Unnarsson												
Landnúmer: 213031					Kennitala: 110683-3409												
Matshlutanúmer: 08					Útgáfa: 4.01b												
Dags: 03/01/2025																	
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnfötur m²	D5M Millifötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brútfötur m²	D9 Brútfötur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettófötur m²	D16 Birt fatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			10.0	0.0	0.0	0.0	10.0	0.0			86.0	0.0	10.0		0.000
		Botn											2.0				
A	01 0101	Siló 3		0101	10.0	0.0	0.0	0.0	10.0	0.0	18.60	18.60	84.0	0.0	10.0	18.60	0.000
		Siló 3	T		10.0				10.0				84.0		10.0		
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald					Skiptarúmmál												
Eignar-hald	Notkun texti	Birt fatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³													
0101	Siló 3	10.0	0.000	0.000													
	Alls	10.0	0.000	0.000													

Skráningartafla: Koparhella 1, 221 Hafnarfjörður					Skrásetjari: Guðmundur Óskar Unnarsson												
Landnúmer: 213031					Kennitala: 110683-3409												
Matshlutanúmer: 09					Útgáfa: 4.01b												
Dags: 03/01/2025																	
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnfötur m²	D5M Millifötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brútfötur m²	D9 Brútfötur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettófötur m²	D16 Birt fatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			10.0	0.0	0.0	0.0	10.0	0.0			86.0	0.0	10.0		0.000
		Botn											2.0				
A	01 0101	Siló 3		0101	10.0	0.0	0.0	0.0	10.0	0.0	18.60	18.60	84.0	0.0	10.0	18.60	0.000
		Siló 3	T		10.0				10.0				84.0		10.0		
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald					Skiptarúmmál												
Eignar-hald	Notkun texti	Birt fatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³													
0101	Siló 3	10.0	0.000	0.000													
	Alls	10.0	0.000	0.000													

5		
4	Siló 4 og 5 bætt við.	02.01.25
3	Sjálfvirk brunaviðvörðunarkerfi tekið út.	14.10.20
2	Ketilirým	26.06.20
Útgáfa:		Dags.

Steypustöð

Koparhella 1, 221 Hafnarfirði

Aðaluppdráttur

Byggingarlýsing, afstöðumynd.

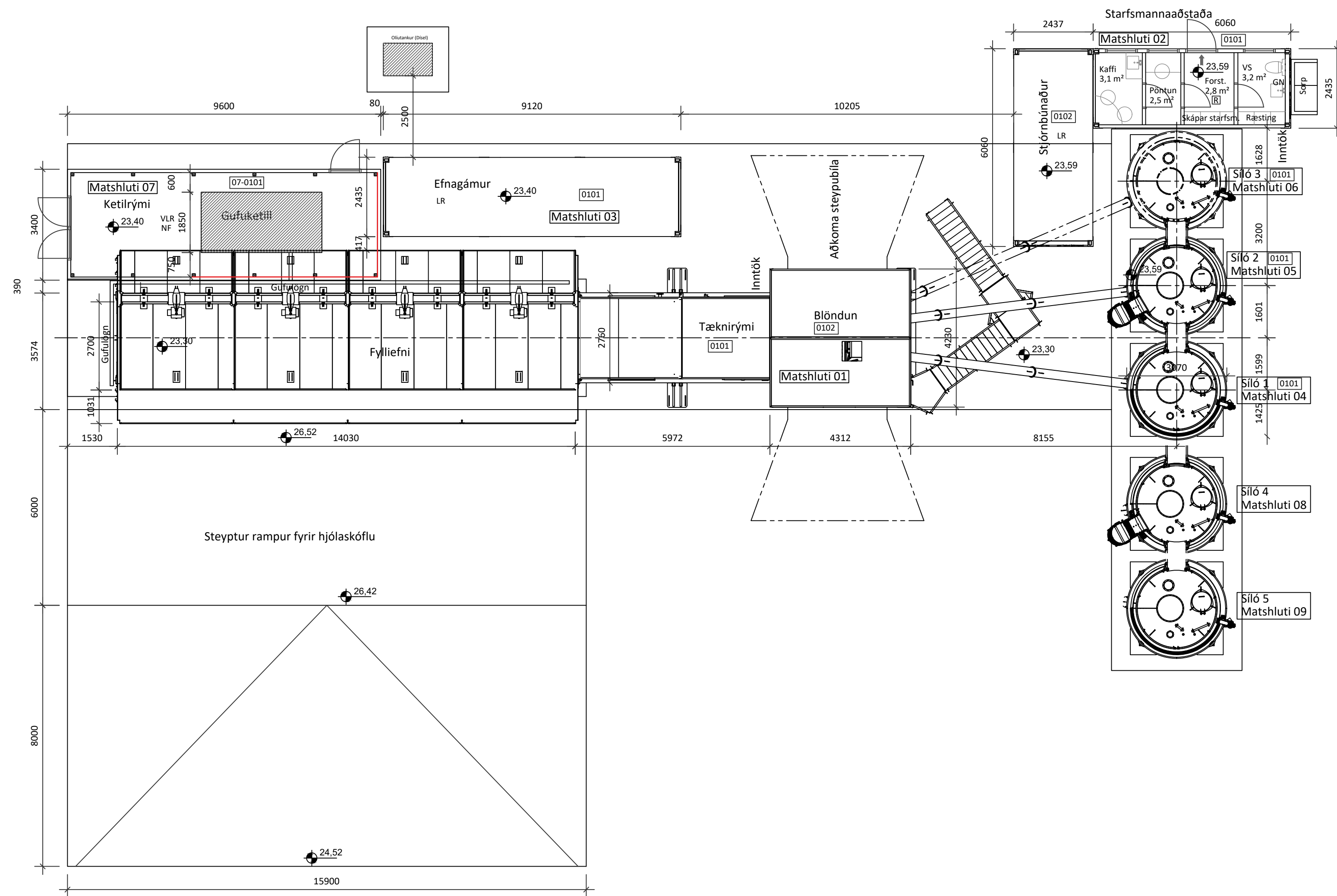
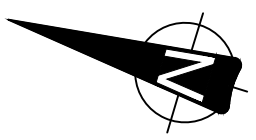
Hannað: GÓU
Mkv: 1:500
Stærð: A1
Dags: 21.05.2018

Undirskrift hönnuðar:

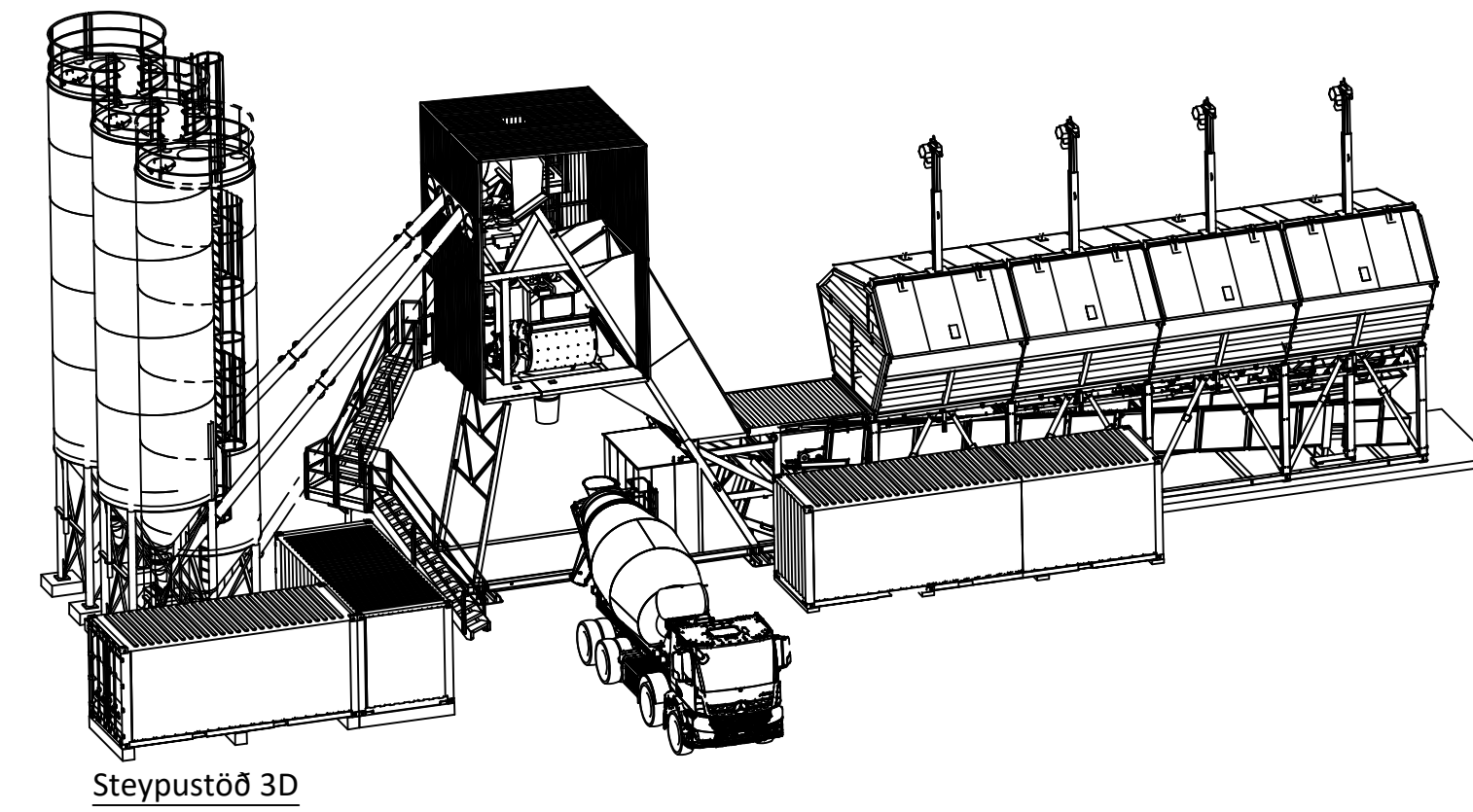
RISS
VERKFRÆÐISTOFA

Teikning nr: A100
Útgáfa nr: 3

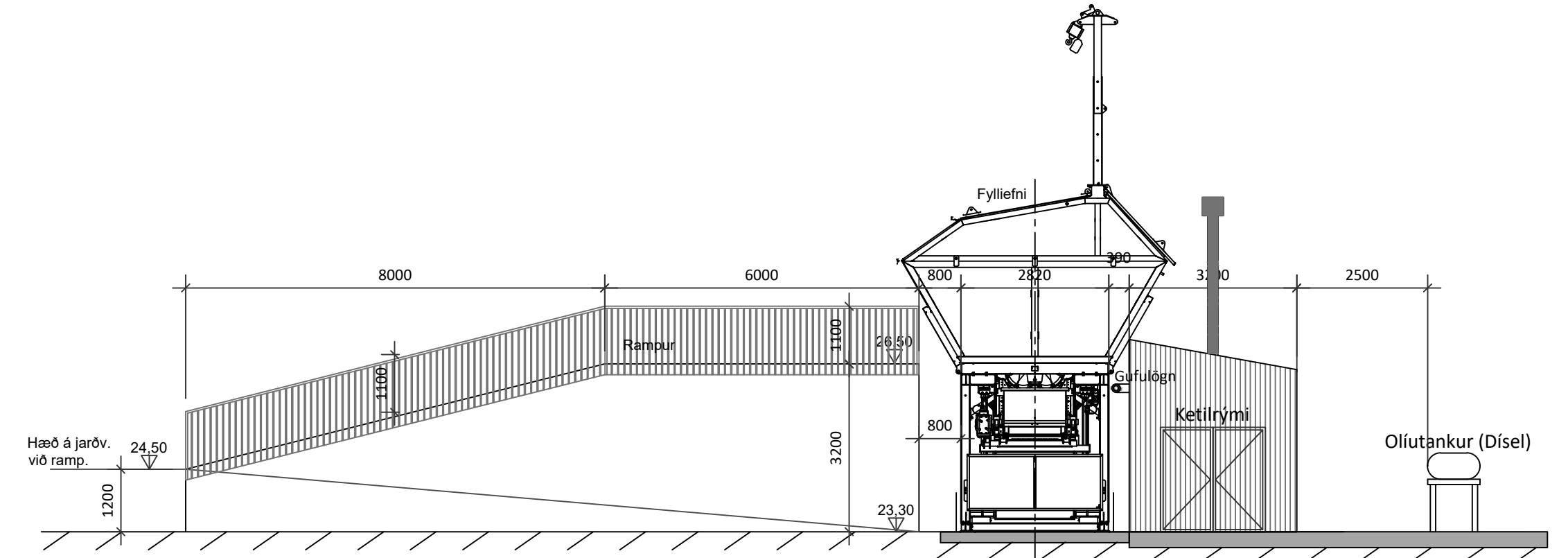
Hafnargata 90, 230 Reykjavík / 421-3550 / www.riss.is
HÖNNUÐUR AÐSKULUR SÉR ALLAN RÉTT A TÆNINGUM - FÖLUFÖLÐUN ER HÁÐ SKRIFLEGGU SAMÞYKKI



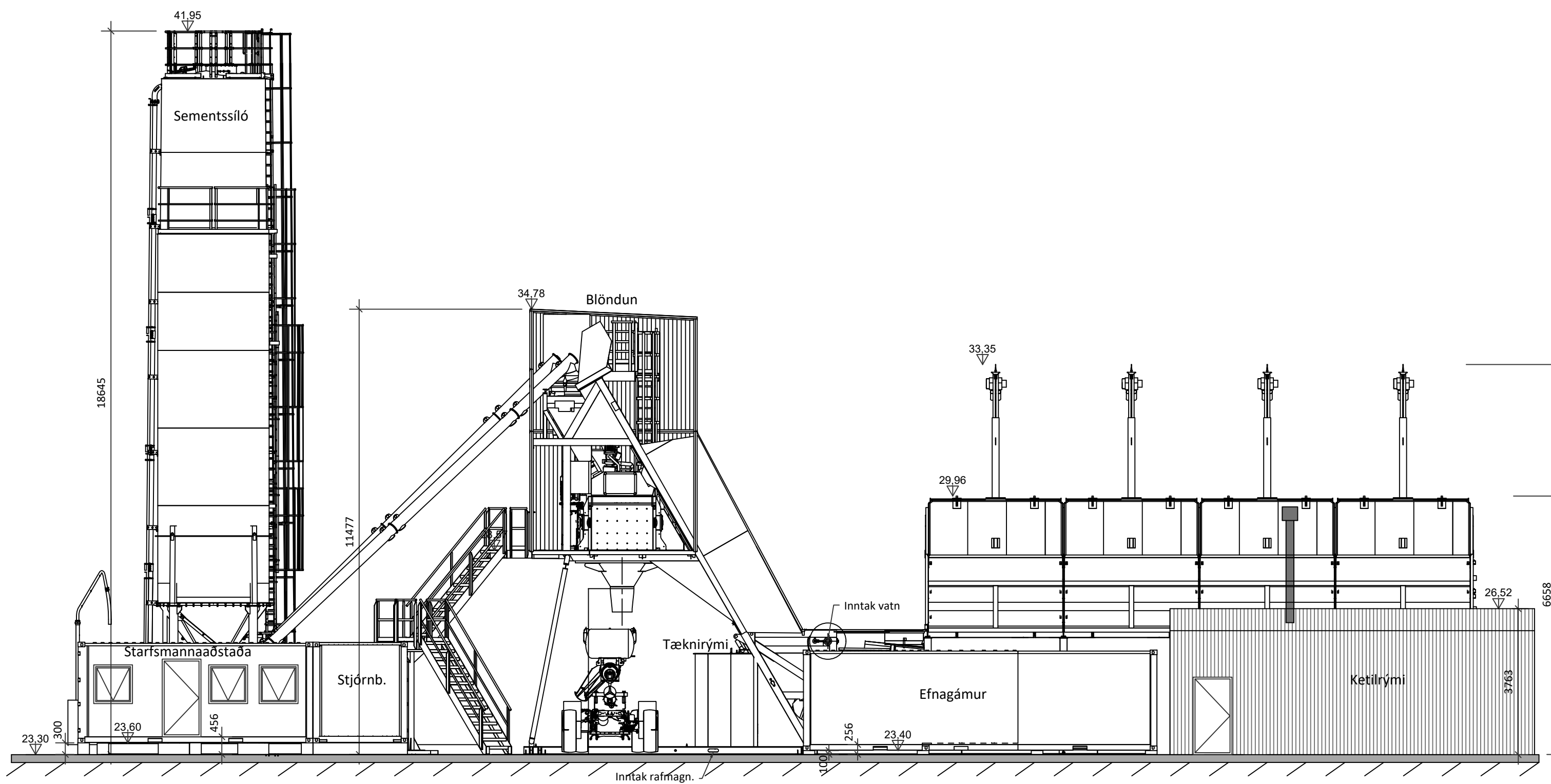
Grunnmynd
Mkv. 1:100



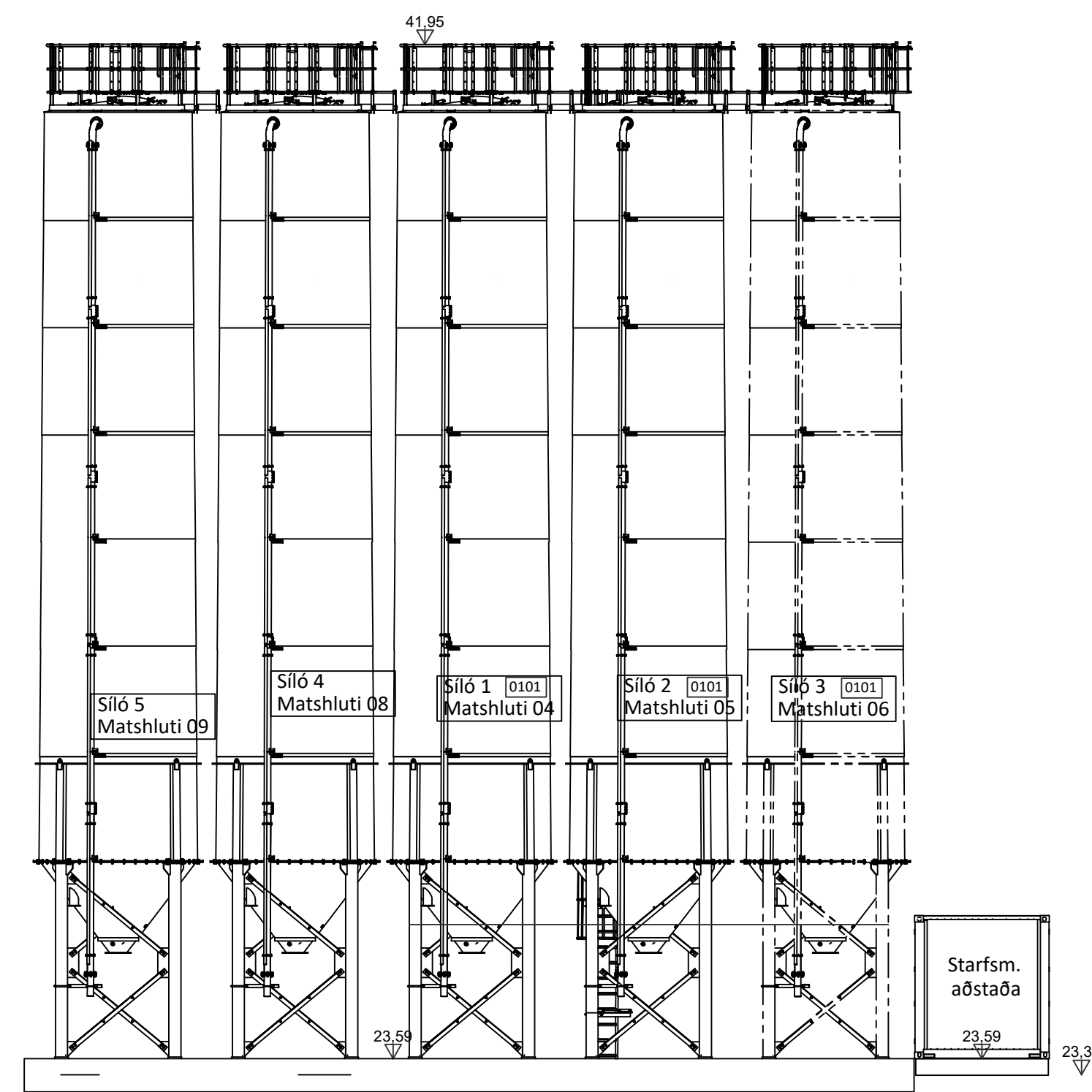
Steypustöð 3D



Ásýnd Norður
Mkv. 1:100



Ásýnd Austur
Mkv. 1:100



Ásýnd suður
Mkv. 1:100

Gólfniðurfali skal vera salerni starfsmannaöðstaðu

- GN Gólfniðurfali
- BO Björgunaraop
- LR Loftfrásing
- HSL Handslökktvæði
- R Reykskynjari
- 0101 Rýmingarleið
- Rýmismúmer fyrir skráningartöflu

Öll mál eru í mm. Kótar eru í m.
Mál á afstöðumynd er í m.

Öll efni og vinna skal vera í samræmi við veiðigandi ÍST staðla og reglugerðir um brunavarnir og hjóðvíst.

5		
4		
3	Siló 4 og 5 bætt við.	02.01.25
2	Kettirým	26.06.20
Útgáfa:		Dags.

Steypustöð

Koparhella 1, 221 Hafnarfirði

Aðaluppdráttur

Grunnmynd, útlit

Hannað: GÓU
Mkv: 1:100
Stærð: A1
Dags: 21.05.2018

Undirskrift hönnuðar:

RISS
VERKFRÆÐISTOFA

Hafnargata 90, 230 Reykjanessbær / 421-3550 / www.riss.is
HÖNNUÐUR AÐKILUR. SÉR ALLAN RÉTT A TERNINGUM. FÖLUFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT

Teikning nr:

A102

Útgáfa nr:

3